

114 年雲林縣危老重建研習專業課程簡章

壹、開課目的

為協助雲林縣政府培訓危老重建之人才，以主動積極的態度，辦理危老重建研習課程，協助專業人士、相關業務及從業人員瞭解危老重建法令、政策及操作。透過課程規劃及實務操作解說，以提升專業人士、相關業務及從業人員有關危老重建專業知識，並進一步作為危老重建推動種子，結合在地力量協助推動本縣危老重建。

貳、開課單位

主辦單位：雲林縣政府

承辦單位：長榮大學

參、參加對象

本次研習課程預計參加對象包含：

- 一、建築師、估價師、都市計畫、地政士、不動產經紀人、房仲業、營造業者等相關領域之專業人士及機構團體成員。
- 二、不動產開發、投資、建設公司、銀行等相關領域之專業人士。
- 三、機關內及公所相關業務人員及對危老重建相關知識有興趣之民眾。

肆、開課時間及地點

一、課程時間：

114 年 01 月 08 日(三)、114 年 01 月 16 日(四)

上午 9 時至下午 16 時 30 分；中場休息時間 12 時至 13 時 30 分

二、課程時數：共計 12 小時。

三、上課地點：雲林縣政府婦女福利服務中心 4 樓視聽教室

四、上課地址：雲林縣斗六市府文路 22 號

伍、報名及聯絡方式

一、報名時間：立即接受報名。

二、招生名額：名額 40 名，額滿為止。(主辦單位保留最終決定錄取名單之權利)

三、報名方式：採網路線上報名

雲林縣危老重建課程 beclass 報名系統

<https://reurl.cc/XZV853>



報名 CODE

掃碼報名

四、聯絡方式

- 1.縣府專線：05-5522185
- 2.中心專線：06-2785239
- 3.LINE 生活圈：@wdg8172h



LINE

陸、課程內容

項次	課程名稱	課程內容
1	都市更新與危老重建之差異性	解析都市更新與危老重建的基本概念、法規框架、實施過程以及它們之間的主要區別。
2	建築物結構安全及補強	1.房屋結構安全知識 2.我的房子能耐幾級地震？ 3.老舊大樓補強如何申請補助 4.老舊房屋整建常用補強工法介紹 5.重建有哪些事情要注意？
3	權利價值分配與危老商機解析	1.甚麼情況可以辦理都市更新及危老重建？ 2.自主都市更新案例 3.公辦都市更新案例 4.如何辦理都市更新與危險老舊住宅重建？ 5.權利變換概論 6.都市更新效益及房市分析
4	危老重建個案解析	1.危老重建政策利多報你知 2.危老重建申請要件 3.危老重建案例解析 4.危老重建案例分享

註：師資尚需等候講師最後確認回覆，故有變動可能；課程內容及時間以雲林縣政府同意備查後始得實施辦理。

柒、其他事項

- 一、課程**全程免費**，且為維護課程品質，建議學員**全程參與**；**中午皆有供餐**。
- 二、**全程(兩日)**參加培訓課程者(簽到簽退)，可取得雲林縣政府核發之**結訓證書**。